Outlook

SOLICITUD SUSCRIPCIÓN CONTRATO Y ACTA DE INICIO INTERVENTORIA CONTRATOS FAZNI 2025 GENSA

Desde CAROL ANDREA BEJARANO DIAZ <cabejarano@minenergia.gov.co>

Fecha Vie 27/03/2026 5:41 PM

Para Jesus Arturo Romero <jesus.romero@gensa.com.co>; Carlos Triana <carlos.triana@gensa.com.co>; Monica Gonzalez <monica.gonzalez@gensa.com.co>; Julian Santiago Mejia Zuluaga <julian.mejia@gensa.com.co>; jatolo23@outlook.com <julio.arce@gensa.com.co>; Carlos Villada <carlos.villada@gensa.com.co>

CC JUAN CAMILO PUERTO RODRIGUEZ <jcpuerto@minenergia.gov.co>; CARLOS ARTURO RODRIGUEZ CASTRILLON <carodriguez@minenergia.gov.co>; KLEIDY MILENA OLIVERA CARVAJAL <kmolivera@minenergia.gov.co>; NEILA LUZ BALETA MIZAR <nlbaleta@minenergia.gov.co>

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta los comunicados de No objeción al primer pago de las interventorías y que según se evidencia a la fecha ya están suscritos los mismos, solicitamos se allegue **los documentos soporte del contrato y acta de inicio de las interventorías, to**da vez que es indispensable conocer el estado y cumplimiento de los hitos según cronograma de obra concerniente a la etapa 1. Actividades previas a la contratación de Obra y Contratación, que en términos dicho hito se finalizo el día 17 de marzo de 2026.

Agradecemos de sus apoyo y colaboración prestada.

CRONOGRAMA TIPO PARA EL CONTRATO

CONTRATO DE SUMINISTRO No. XXX	FASE: XXX - XXX - 2025
PROYECTO:	IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES TIPO PISTA CON PUERTAS NO CONVENCIONALES DE BARRERA PARA DELIMITAR EN ZONAS RURALES DE LOS MUNICIPIOS DE CHOCÓ, ZUPARAYA Y TRIBUGÁ EN EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
CONTRATISTA:	GENSA S.A. ESP
OBJETO:	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVA, EJECUCIÓN DE RECURSOS, mantenimiento, limpieza y reparaciones
PLAZO DEL CONTRATO:	TRES (3) MESES Y 15 DÍAS
FECHA ACTA DE INICIO:	30 DE OCTUBRE DE 2025
N. ACTIVIDAD - o FASE / ACTIVIDAD DE ADMINISTRACIÓN, EJECUCIÓN DE RECURSOS, MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y REPARACIONES	9 FASES

Nombre de la Actividad	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
EJECUCIÓN CONTRATO FASE XXX - 2025	**272**	**vie, 03-oct-25**	**jue, 30-jul-26**	
a) Fase 1 – Actividades previas a la construcción de Obra y Contratación	**100**	**vie, 03-oct-25**	**jue, 23-jul-26**	
Empalme del Proyecto Preliminar	20 días	vie, 03-oct-25	mié, 29-oct-25	Entrega Contrato Interventoría
Socialización de los trazos de pretratamiento de la vereda. Bocas de Aguas	20 días	sáb, 1-nov-25	lun, 24-nov-25	Comunidad
Estudios de precios de contratación de intervención	7 días	mié, 26-nov-25	lun, 24-nov-25	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Publicación de pliego o invitación, dirigido a los contratistas de la interventoría y/o constructor	15 días	mié, 1-oct-25	sáb, 04-oct-25	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Revisión, evaluación y adjudicación de ofertas del contratista de interventoría	7 días	sáb, 25-oct-25	mié, 12-nov-25	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Elaboración del Contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio	7 días	sáb, 15-nov-25	vie, 28-nov-25	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Revisión y aceptación de diseños especificos para la propuesta	5 días	mar, 11-nov-25	sáb, 15-nov-25	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Presentación de propuesta metodológica de Obra	20 días	dom, 16-nov-25	vie, 28-nov-25	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Publicación de pliego o invitación, dirigido a los contratistas	20 días	vie, 12-dic-25	mar, 31-dic-25	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Revisión, evaluación y adjudicación de ofertas	20 días	mié, 31-dic-25	lun, 26-ene-26	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA
Plan de contingencia ante eventualidades, incluye las respectivas vías de acceso, puntos de Pistas de Barras	15 días	vie, 23-ene-26	jue, 29-ene-26	Comunicación con CONSTRUCTOR DE RED a MANIFIESTA y copias de contratos
Presentación de cronograma del proyecto con su correspondiente	75 días	vie, 27-ene-26	jue, 29-ene-26	Actas
Realizar verificación de los cuadros locales de los sitios de ejecución del proyecto en el MAPA	75 días	vie, 27-ene-26	jue, 29-ene-26	Planos / Actas
Realizar CONSULTA de participación y socialización de cada una de las ZONAS, el cual se hará ENTREGABLE (Ver caso de Adición)	5 días	mié, 12-feb-26	mar, 17-feb-26	Actas
Verificación de la existencia de las redes eléctricas y/o particulares en cada una de las ZONAS. (Ver caso de Adición)	5 días	mié, 18-feb-26	lun, 23-feb-26	Cantidades / Copias de cuentas cobro
Verificación de tiempos y permisos de Consultas y Licencias, y demás de aprobación para montar, según corresponda. (Ver caso de Adición)	5 días	sáb, 21-feb-26	mar, 24-feb-26	Licencias, certificaciones, permisos
Verificación que las redes cuenten con aprobación de las respectivas Autoridades en cuanto a sus cruces y obras de protección	5 días	sáb, 21-feb-26	mar, 24-feb-26	Certificados
Verificación que los elementos para la construcción se encuentren ubicados en zonas de fácil acceso y libres de protección	5 días	sáb, 21-feb-26	mar, 24-feb-26	
Con base en toda la información recolectada en las visitas anteriores, revisar e implementar todos los ajustes requeridos y contratar o gestionar mantenedor, con el cual se creará soporte por el MINISTERIO.	2 días	mié, 25-jul-26	jue, 30-jul-26	Comunicación del OPERADOR DE RED a MANIFIESTA
b) Fase 2 – Actividades de Suministros y Construcción de Obra	**60**	**vie, 31-jul-26**	**mar, 22-sep-26**	
Realizar cronograma de obra con hitos y/o metas, para ser aprobado con la interventoría	5 días	vie, 31-jul-26	mié, 05-ago-26	Comunicación del OPERADOR DE RED a MANIFIESTA
Avance de obra del 30%	9 días	jue, 13-ago-26	jue, 27-ago-26	Acta de Avance
Avance de obra del 60%	11 días	vie, 28-ago-26	lun, 21-sep-26	Acta de Avance
Avance de obra del 90%	11 días	mar, 29-sep-26	mié, 07-oct-26	Acta de Avance
Acta de recibo de obra	15 días	sáb, 08-nov-26	lun, 14-dic-26	Acta de Recibo
Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED, PRESTADOR DEL SERVICIO y el interventor a inicio del plazo de la fase 3. AUM.	8 días	mar, 15-sep-26	mar, 22-sep-26	Comunicación del OPERADOR DE RED a MANIFIESTA y copia de Acta de Liquidación
c) Fase 3 – Actividades de Cierre y Liquidación de la Fase I	**11**	**mié, 24-sep-26**	**jue, 08-oct-26**	
Cierre de actividades de suministros, obra e interventoría	4 días	mié, 23-sep-26	sáb, 26-sep-26	
Entregar en archivo en excel datos y movimientos financieros, copia de nuevo borrador y liquidación del Convenio / Contrato suscrito	4 días	dom, 27-sep-26	mié, 30-sep-26	Informe y de obra, Certificación Recibo de conformidad de la obra, Informe final del Director Financiero
Entrega de todos los documentos, registros y planos de las cantidades finalizadas de obra y/o suministro requeridos para la toma del balance del acta de Terminación y Balance Financiero de la Fase I del presente Contrato.	4 días	jue, 01-oct-26	dom, 04-oct-26	Comunicación del OPERADOR DE RED a MANIFIESTA y entrega documentos
Finalización de la Fase I de Construcción y Puesta en Operación y Liquidación de la Fase I	4 días	lun, 05-oct-26	jue, 08-oct-26	Comunicación del OPERADOR DE RED a MANIFIESTA y entrega documentos

HENRY WILLIAM CRUZ CASAS
Presidente
GENSA S.A. ESP

Revisado por: Ing. Julio Mauricio Arce Pacco

Elaborado por: Ing. Juan Carlos Villada Salazar, Ing. Carlos Alberto Triana Grajales